

PIANO DI UTILIZZO DEGLI IMMOBILI

Di seguito si stabiliscono le modalità di utilizzo dell'immobile adibito a punto ristoro e dei contigui campetti.

- Il Concessionario deve garantire un uso pluralistico dei campetti ed accogliere negli orari di apertura settimanali le richieste di utilizzo rivolte alla pratica degli sport per i quali sono predisposti.
- Il Concessionario negli immobili concessi può svolgere attività agonistiche e/o promozionali, organizzate anche in collaborazione con terzi.
- Gli orari di apertura (eventualmente differenziati secondo le stagioni) e le relative variazioni dovranno essere resi noti mediante tempestive comunicazioni e appositi cartelli chiaramente visibili al pubblico.
- Al fine della prenotazione dei locali il Concessionario renderà note le modalità da seguire fornendo in ogni caso un recapito postale e/o telefonico e/o di posta elettronica per l'inoltro di richieste di chiarimento ed eventualmente gli orari in cui si garantirà la risposta alle chiamate telefoniche.
- Il Concessionario con riguardo ai campetti da calcio/tennis e da beach volley, dovrà garantire l'apertura almeno n. 3 (tre) ore al giorno nei giorni feriali dal lunedì al venerdì e almeno n. 5 (cinque) ore al giorno il sabato e la domenica e nei festivi nel periodo dal 15 aprile al 15 ottobre;
- Il Concessionario dovrà assicurare l'apertura del punto ristoro almeno negli orari di apertura dei campi da calcetto/tennis e da beach volley.
- Il concessionario dovrà occuparsi dell'apertura e chiusura dei campi da calcetto/tennis e da beach volley, della sorveglianza dell'accesso ai medesimi, della loro guardiania e custodia.
- Il Concessionario dovrà assicurare l'uso gratuito a favore del Comune di Pojana Maggiore per n. 15 (quindici) giorni all'anno, per lo svolgimento di iniziative proprie o patrocinate, previa comunicazione da parte dei competenti uffici comunali almeno 10 giorni prima della data di utilizzo. Il Concessionario può opporsi nel solo caso in cui abbia già programmato per i giorni indicati proprie manifestazioni. Per tali utilizzi il Comune

non corrisponderà al concessionario la tariffa d'uso, ma provvederà a sostenere gli oneri necessari alla realizzazione dell'iniziativa.

- Il concessionario dovrà garantire la presenza per tutta la durata dell'attività negli immobili oggetto di concessione di un responsabile maggiorenne; nel caso di utilizzo dei campetti dovrà assicurarsi che gli stessi siano utilizzati sotto la responsabilità di un maggiorenne.

- Il Concessionario dovrà esonerare il Concedente per gli infortuni ed i danni verso terzi derivanti dalla propria attività.

- Il Concessionario dovrà stipulare apposite polizze assicurative contro tutti i rischi connessi con lo svolgimento della propria attività sugli immobili oggetto del contratto impegnandosi a mantenere le stesse attive per l'intera durata della concessione.